



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЭЛЕКТРОГОРСК  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « \_\_\_\_\_ » **27 СЕН 2023** 20\_\_ г. № 619

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Управление имуществом и муниципальными финансами»  
городского округа Электрогорск Московской области на 2023-2027 годы,  
утвержденную Постановлением Главы городского округа Электрогорск  
Московской области от 09.11.2022 № 816**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Московской области от 25.03.2013 № 208/8 «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области», Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 02.11.2022 № 795 «О перечне муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, реализация которых планируется с 2023 года», Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 25.10.2022 № 771 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области», руководствуясь Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 09.02.2023 № 87 «О временном исполнении полномочий Главы городского округа Электрогорск Московской области», Уставом городского округа Электрогорск,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление имуществом и муниципальными финансами» городского округа Электрогорск Московской области на 2023-2027 годы, утвержденную Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 09.11.2022 № 816 (с изм. от 27.03.2023 № 197, от 30.06.2023 № 432), изложив ее в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление с приложениями в газете «Электрогорские вести».
3. Разместить настоящее Постановление с приложениями на официальном сайте городского округа Электрогорск Московской области [www.elgorsk-adm.ru](http://www.elgorsk-adm.ru).
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

ВРИП Главы городского округа Электрогорск

А.С. Кулаков

Исп. Шаган Н.А.  
тел. 8(49643) 3-77-47

Рассылка: по 1 экз. – в дело, Управлению по зем-имущ. отношениям, в Финансовое управление, Отдел информационных технологий и защиты информации, Контрольно-счетной палате, Совету депутатов городского округа, ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье», П-Посадская гор.прокуратура.

**Паспорт муниципальной программы «УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ФИНАНСАМИ»  
городского округа Электрогорск Московской области на 2023-2027 годы**

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель Главы Администрации городского округа Электрогорск Московской области
Муниципальный заказчик программы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области
Цели муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящемся в распоряжении органов местного самоуправления на территории Московской области.</li> <li>• Обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета городского округа, повышение качества и прозрачности управления муниципальными финансами.</li> </ul>
Перечень подпрограмм	Муниципальные заказчики подпрограмм
Подпрограмма 1. «Эффективное управление имуществом комплексом»	Администрация городского округа Электрогорск Московской области
Подпрограмма 3. «Управление муниципальным долгом»	Администрация городского округа Электрогорск Московской области
Подпрограмма 4. «Управление муниципальными финансами»	Администрация городского округа Электрогорск Московской области
Подпрограмма 5. «Обеспечивающая подпрограмма»	Администрация городского округа Электрогорск Московской области
Краткая характеристика подпрограмм	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящемся в распоряжении органов местного самоуправления на территории Московской области.</li> <li>• Совершенствование системы управления муниципальным долгом городского округа Электрогорск Московской области.</li> <li>• Обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджета городского округа Электрогорск Московской области, повышение эффективности бюджетных расходов городского округа Электрогорск Московской области.</li> <li>• Обеспечение бесперебойного функционирования Администрации городского округа с целью реализации государственной и муниципальной политики городского округа, направленной на дальнейшее социально-экономическое развитие городского округа Электрогорск и повышение уровня жизни его населения.</li> </ul>

Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.):	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства бюджета Московской области	773,0 ✓	773,0 ✓	773,0 ✓	773,0	773,0
Средства федерального бюджета					
Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	121 836,47 ✓	118 777,90 ✓	118 170,90 ✓	118 170,90	118 170,90
Внебюджетные средства					
Всего, в том числе по годам:	122 609,47 ✓	119 550,90 ✓	118 943,90 ✓	118 943,90	118 943,90
Всего	3 865,00 ✓				

**Целевые показатели муниципальной программы Московской области  
«Управление имуществом и муниципальными финансами»**

№ п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение *	Планируемое значение по годам реализации программы					Ответственный за достижение показателя (У.ХХ.ХХ)	Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя (У.ХХ.ХХ)
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Наименование цели «Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящемся в распоряжении органов местного самоуправления на территории Московской области»											
1.1.	Целевой показатель 1 «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»	Приоритетный целевой показатель  Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	100		1.03.01.
1.2.	Целевой показатель 2 «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю»	Приоритетный целевой показатель  Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	100		1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.
1.3.	Целевой показатель 3 «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от	Приоритетный целевой показатель	%	100	100	100	100	100	100		1.03.01.

распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»	Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3									
1.4. Целевой показатель 4 «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и земель»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-О3	%	100	100	100	100	100	100	100	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.
1.5. Целевой показатель 5 «Предоставление земельных участков многодетным семьям»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 01.06.2011 № 73/2011-О3	%	100	100	100	100	100	100	100	1.02.01. 1.02.02. 1.02.03.
1.6. Целевой показатель 6 «Проверка использования земель»	Приоритетный целевой показатель Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ	%	100	100	100	100	100	100	100	1.04.01.
1.7. Целевой показатель 7 «Доля незарегистрированных объектов недвижимого имущества, вовлеченных в налоговый оборот по результатам МЗК»	Приоритетный целевой показатель Распоряжение 65-р от 26.12.2017	%	90	90	90	90	90	90	90	1.02.03. 1.04.01.

1.8.	Целевой показатель 8 «Прирост земельного налога»	Приоритетный целевой показатель Указ Президента РФ от 28.04.2008 № 607	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1.04.01.
1.9.	Целевой показатель 9 «Доля проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства к общему количеству таких торгов»	Приоритетный целевой показатель	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	1.02.01. 1.03.01. 1.04.01.
1.10	Целевой показатель 10 «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области»	Приоритетный целевой показатель Закон МО 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1.02.01. 1.02.03. 1.03.01.

**Методика расчета значений целевых показателей муниципальной программы Московской области  
«Управление имуществом и муниципальными финансами»**

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Порядок расчета	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
	Подпрограмма 1 «Эффективное управление имуществом комплексом»				
1.1.	Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	%	<p>Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также 100% принятие мер для снижения задолженности.</p> <p>Оценка проведения муниципального образованием Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле:</p> $СЗ = \text{Пир} + Д, \text{ где}$ <p>СЗ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением СЗ.</p> <p>Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле:</p> $\text{Пир} = \frac{\text{Пир1} * K1 + \text{Пир2} * K2 + \text{Пир3}}{\text{Зод}} * 100, \text{ где}$ <p>Пир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:                      - направлена досудебная претензия.                      K1 – понижающий коэффициент 0,1.</p>	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно

Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:

- подано исковое заявление о взыскании задолженности;
- исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде.

K2 – понижающий коэффициент 0,5.

Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:

- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу;
- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;
- ведется исполнительное производство;
- исполнителное производство окончено ввиду невозможности взыскания;
- рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве).

Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил часть задолженности, то в принятых мерах отображается только неоплаченная часть.

Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз.

В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет.



		<p>Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле:</p> $Д = \frac{ЗнГ - Зод}{ЗнГ} * 100, \text{ где}$ <p>Зод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате.  ЗнГ – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года.</p> <p>Муниципальным образованиям, общая сумма задолженности которых по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, равна 0, присваивается первое место по значению и динамике составляющей показателя.</p> <p>При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.</p>			
1.2.	Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю	%	<p>Основной целью показателя является максимальное снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю, а также 100% принятие мер для снижения задолженности.</p> <p>При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество.</p> <p>Оценка проведения муниципальным образованием Московской области мероприятий по снижению задолженности рассчитывается по формуле:</p> $СЗ = \text{Пир} + Д, \text{ где}$ <p>СЗ – % исполнения показателя «Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное</p>	Система ГАС «Управление»	Ежемесячно

имущество и землю». Первое место присваивается муниципальному образованию с наибольшим значением СЗ.

Пир - % принятых мер, который рассчитывается по формуле:

$$\text{Пир} = \frac{\text{Пир1} * \text{K1} + \text{Пир2} * \text{K2} + \text{Пир3}}{\text{Зод}} * 100, \text{ где}$$

Пир1 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:

- направлена досудебная претензия.

K1 – понижающий коэффициент 0,1.

Пир2 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:

- подано исковое заявление о взыскании задолженности;

- исковое заявление о взыскании задолженности находится на рассмотрении в суде.

K2 – понижающий коэффициент 0,5.

Пир3 – сумма задолженности, в отношении которой по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, приняты следующие меры по взысканию:

- судебное решение (определение об утверждении мирового соглашения) вступило в законную силу;

- исполнительный лист направлен в Федеральную службу судебных приставов;

- ведется исполнительное производство;

- исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания;

- рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве).

Сведения о принятых мерах по взысканию задолженности необходимо указывать с учетом оплаты по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате. Так, если должник оплатил

		<p>часть задолженности, то в принятых мерах отображается только неоплаченная часть.</p> <p>Если в отчетный период принято несколько из перечисленных мер по взысканию задолженности в отношении одного договора аренды, в принятых мерах сумма долга по такому договору учитывается только один раз.</p> <p>В мерах по взысканию задолженности не должны учитываться суммы исковых требований о досрочном внесении арендатором арендной платы согласно п. 5 ст. 614 ГК РФ, поскольку досрочное взыскание арендных платежей является предоплатой (будущим платежом) и оснований для включения органом местного самоуправления данной суммы в мероприятия по взысканию задолженности нет.</p> <p>Д - % роста/снижения задолженности, который рассчитывается по формуле:</p> $Д = \frac{Зн\text{г} - Зод}{Зн\text{г}} * 100, \text{ где}$ <p>Зод – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате.</p> <p>Знг – общая сумма задолженности по состоянию на 01 число отчетного года.</p> <p>Муниципальным образованиям, общая сумма задолженности которых по состоянию на 01 число месяца, предшествующего отчетной дате, равна 0, присваивается первое место по значению и динамике составляющей показателя.</p> <p>При расчете необходимо указывать консолидированное значение по муниципальному образованию в отношении задолженности, образовавшейся по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и муниципальное имущество, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.</p>		
1.3.	Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными	Показатель отражает работу органов местного самоуправления, в части собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.	Система ГАС «Управление»; Данные из отчетов ГКУ	Ежемесячно

участками, государственная собственность на которые не разграничена	<p>При расчете учитываются следующие источники доходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды, указанных земельных участков;</li> <li>– доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;</li> <li>– плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности.</li> </ul> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $Д = \frac{Дф}{Дп} * 100, \text{ где}$ <p>Д – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена».</p> <p>Дп – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год с учетом поступлений от реализации земельных участков на торгах, исходя из данных ГКУ МО «Региональный центр торгов»).</p> <p>Дф – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, по состоянию на последнее число отчетного периода.</p> <p>Плановое значение показателя: 1 квартал – 25%; 2 квартал – 50%; 3 квартал – 75%; 4 квартал – 100% (год).</p>	МО «Региональный центр торгов»; Утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области	Ежемесячно
1.4. Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения	%	Система ГАС «Управление»; Данные из отчетов ГКУ МО	Ежемесячно

	<p>муниципальным имуществом и землей</p>	<p>собираемости средств в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей.</p> <p>При расчете учитываются следующие источники доходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– доходы, получаемые в виде арендной платы за муниципальное имущество и землю;</li> <li>– доходы от продажи муниципального имущества и земли;</li> <li>– плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.</li> </ul> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $D = \frac{D_{\text{ф}}}{D_{\text{п}}} * 100, \text{ где}$ <p>D – % исполнения показателя «Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей».</p> <p>D<sub>п</sub> – прогнозный объем поступлений доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей (согласно бюджету муниципального образования, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования на отчетный год с учетом поступлений от реализации земельных участков на торгах, исходя из данных ГКУ МО «Региональный центр торгов»).</p> <p>D<sub>ф</sub> – фактические поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей, по состоянию на последнее число отчетного периода.</p> <p>Плановое значение показателя: 1 квартал – 25%; 2 квартал – 50%; 3 квартал – 75%; 4 квартал – 100% (год).</p>	<p>«Региональный центр торгов»; Утвержденные бюджеты органов местного самоуправления Московской области</p>	
1.5.	<p>Предоставление земельных участков многодетным семьям</p>	<p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления, проводимую в рамках реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» (далее - Закон).</p> <p>Органы местного самоуправления должны проводить системную работу по предоставлению земельных участков многодетным семьям,</p>	<p>Система ГАС «Управление»</p>	<p>Ежемесячно</p>

		<p>состоящим на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками. Основной целью показателя является 100% предоставление земель такой льготной категории граждан как многодетные семьи.</p> <p>Показатель рассчитывается по следующей формуле:</p> $МС = \frac{К_{пр}}{К_{с}} * 100, \text{ где}$ <p>МС – % исполнения показателя «Предоставление земельных участков многодетным семьям».</p> <p>К<sub>пр</sub> – количество предоставленных земельных участков многодетным семьям, по состоянию на отчетную дату.</p> <p>Указывается количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям за период с момента реализации Закона по отчетную дату. Под количеством предоставленных земельных участков следует понимать количество земельных участков, на которые в соответствии с действующим законодательством зарегистрировано право долевой собственности членов многодетной семьи.</p> <p>К<sub>с</sub> - количество многодетных семей, состоящих на учете многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земель.</p> <p>Указывается количество многодетных семей, поставленных на учет многодетных семей, признанных нуждающимися в обеспечении земельными участками в соответствии с требованиями Закона с момента реализации Закона по отчетную дату.</p> <p>Плановое значение показателя – 100%.</p>		
1.6.	Проверка использования земель	<p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления в части контроля за использованием земель с использованием автоматизированных систем.</p> <p>Основной задачей является выполнение органом местного самоуправления плана по осмотрам и проверкам, а также повышение эффективности мероприятий муниципального земельного контроля (далее – МЗК), выражаемой в проценте принятых мер в отношении нарушителей. Цель - максимальное вовлечение в оборот земель.</p> <p>Исполнение показателя вычисляется, исходя из выполнения плана по:</p>	Система ГАС «Управление», ЕГИС ОКНД	Ежемесячно /ежедневно

- выездным обследованиям земель;
- перерасчету земельного налога на земельные участки;
- устранению самовольного занятия на земельных участках.

Расчет показателя «Проверка использования земель» осуществляется по следующей формуле:

$$Пз = (ВО * 0,2 + Н * 0,4 + СЗ * 0,4) * \text{Кинц}, \text{ где}$$

Пз – показатель «Проверка использования земель» (%);

ВО – процентное исполнение показателя по выездным обследованиям земель;

Н – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки;

СЗ – процентное исполнение показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках;

Кинц – коэффициента инцидента.

0,2, и 0,4 – веса, присвоенные значениям, исходя из значимости осуществления тех или иных мероприятий (значения весов могут изменяться в зависимости от приоритетности мероприятий).

Расчет процентного исполнения показателя по выездным обследованиям земель (ВО) осуществляется по следующей формуле:

$$ВО = \frac{ВО \text{ (факт)}}{ВО \text{ (план)}} * 100, \text{ где}$$

ВО – процентное исполнение показателя по выездным обследованиям земель;

ВО (факт) – количество земельных участков, в отношении которых проведены выездные обследования;

ВО (план) – количество земельных участков, подлежащих выездным обследованиям.

Расчет процентного исполнения показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки (Н) осуществляется по следующей формуле:

$$H = \frac{H(\text{уфнс})}{H(\text{осн})} * 100, \text{ где}$$

H – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки;

H (уфнс) – количество земельных участков, по которым осуществлен расчет земельного налога по ставке 1,5%;

H (осн) – количество обследованных в 2022 году земельных участков, по которым имеются основания для расчета земельного налога по ставке 1,5%.

Расчет процентного исполнения показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках (СЗ) осуществляется по следующей формуле:

$$СЗ = \frac{СЗ(\text{устр})}{СЗ(\text{факт})} * 100, \text{ где}$$

СЗ – процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога на земельные участки;

СЗ (устр) – количество земельных участков, на которых устранено самовольное занятие;

СЗ (факт) – количество земельных участков с фактами самовольного занятия, выявленных в 2022 году.

Расчет коэффициента инцидента (Кинц) осуществляется следующим образом:

Кинц равен значению от 0,1 до 1 и зависит от доли материалов МЗК, составленных некорректно, от общего количества мероприятий МЗК (ДМнар).

$$ДМнар = (Мнар / (ЗУ(\text{факт}))) * 100, \text{ где:}$$

Мнар – количество выявленных Минсособлимуществом некорректно составленных материалов МЗК.

ЗУфакт – количество земельных участков, рассмотренных в отчетном периоде.



			<p>Кинц = 0,1 если ДМнар = 1,8% и более  Кинц = 0,2, если ДМнар = 1,6-1,79%  Кинц = 0,3, если ДМнар = 1,4-1,59%  Кинц = 0,4, если ДМнар = 1,2-1,39%  Кинц = 0,5, если ДМнар = 1-1,19%  Кинц = 0,6, если ДМнар = 0,8-0,99%  Кинц = 0,7, если ДМнар = 0,6-0,79%  Кинц = 0,8, если ДМнар = 0,4-0,59%  Кинц = 0,9, если ДМнар = 0,2-0,39%  Кинц = 1, если ДМнар = до 0,19%</p> <p>Расчет исполнения плана по постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества по результатам МЗК (ПіЗ), осуществляется по следующей формуле:</p> $ПіЗ = \left( \frac{Кп+С}{Рвно} \right) * 100\%, \text{ где}$ <p>Кп – количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет на земельных участках из Реестра, нарастающим итогом с начала года.  С – количество направленных и принятых на рассмотрение актов осмотров МЗК в комиссию по самовольным строениям и по которым принято решение Минмособлиму о пересчете кадастровой стоимости земельного участка с учетом стоимости не зарегистрированного объекта недвижимости</p> <p>Рвно – реестр земельных участков, на которых выявлены не зарегистрированные объекты недвижимости (земельные участки, оставшиеся в реестре по результатам осмотров муниципальных органов контроля и рабочими группами по ВНО).</p> <p>Плановое значение –  5% январь – март;  40% январь – июнь;  70% январь – сентябрь;  90% январь – декабрь.</p>	<p>Минмособлиму  щество,  данные,  внесенные  ОМС в ГАС  «Управление»</p>	<p>Ежеквартал  ьно</p>
<p>1.7.  Доля незарегистрированных объектов недвижимого имущества, вовлеченных в налоговый оборот по результатам МЗК</p>	<p>%</p>	<p>%</p>	<p>Основной целью показателя является максимальное поступление начисленного земельного налога в бюджет органа местного самоуправления.  Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p>	<p>Система ГАС  «Управление»,  утвержденные  бюджеты</p>	<p>Ежеквартал  ьно</p>
<p>1.8.</p>	<p>Прирост земельного налога</p>	<p>%</p>	<p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p>	<p>Система ГАС  «Управление»,  утвержденные  бюджеты</p>	<p>Ежеквартал  ьно</p>

		<p><math display="block">\text{Пзн} = \frac{\text{Фп}}{\text{Гп}} * 100</math>, где</p> <p>Пзн – Процент собираемости земельного налога.  Гп – годовое плановое значение показателя, установленное органом местного самоуправления по земельному налогу.  Фп – общая сумма денежных средств, поступивших в бюджет муниципального образования по земельному налогу за отчетный период (квартал, год).</p> <p>Показатель не устанавливается для муниципальных образований, на территории которых отсутствуют земли, признанные объектами налогообложения.  Плановое значение показателя – 100%.</p>	<p>органов местного самоуправления Московской области</p>	
<p>1.9.</p>	<p>Доля проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства к общему количеству таких торгов</p>	<p>Показатель рассчитывается по формуле:</p> $\text{Па} = \frac{\text{Амп}}{\text{Аобщ}} * 100$ , где <p>Па – процент проведенных аукционов, %  Аобщ – общее количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, проведенных в органе местного самоуправления, шт.  Амп – количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Плановое значение показателя: 1 квартал - 5%;  2 квартал - 10%;  3 квартал - 15%;  4 квартал (год) - 20%.</p>	<p>Система ГАС «Управление», ОМС, официальный сайт торгов РФ, официальный сайт торгов МО, Комитет по конкурентной политике МО.</p>	<p>Ежеквартально</p>
<p>1.10.</p>	<p>Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков и размещению на Инвестиционном портале Московской области</p>	<p>Показатель отражает работу органов местного самоуправления, направленную на расторжение договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения), государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков муниципальной собственности, в отношении которых выявлен факт ненадлежащего исполнения условий договора, а именно неиспользования или использования не по целевому назначению, и/или задолженности по арендной плате за два и более периода неоплаты свыше 100 тыс.руб. (далее – договор аренды), а также размещению земельных участков на Инвестиционном портале Московской области (далее – ИП).</p>	<p>Система ГАС «Управление», ОМС, ЕИСУГИ 2.0, Инвестиционный портал Московской области (ИП), РГИС, ЕГИС ОКНД</p>	<p>Ежемесячно</p>

Показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$П = 80\% * П1 + 20\% * П2,$$

где:

П1 – доля расторгнутых договоров аренды;

П2 – доля земельных участков, размещенных на ИП.

Расчет П1 (доля расторгнутых договоров аренды) осуществляется по формуле:

$$П1 = \frac{Рф + Рдп * 0,1 + Рсп * 0,7}{Рп} * 100, \text{ где:}$$

Рп – плановое значение показателя, установленное на 2023 год (количество договоров аренды, которые необходимо расторгнуть (на отчетную дату) + расторгнутые).

Рф – количество расторгнутых договоров аренды в отчетном году.

Рдп – количество договоров аренды, в отношении которых направлена досудебная претензия.

Рсп – количество договоров аренды, в отношении которых приняты меры

по расторжению, а именно:

- подано исковое заявление в суд;

- исковое заявление находится на рассмотрении в суде;

- судебное решение вступило в законную силу, но договор еще не расторгнут.

0,1 и 0,7 – понижающие коэффициенты.

Расчет П2 (доля земельных участков, размещенных на ИП) осуществляется по формуле:

$$П2 = \frac{ИПф}{ИПп - ИПн} * 100, \text{ где:}$$

		<p>ИПп – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году (ИПп ≥ Рф).</p> <p>ИПн – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, но не подлежащих размещению на ИП по следующим причинам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в стадии изменения ВРИ;</li> <li>- в стадии раздела, объединения, перераспределения;</li> <li>- для предоставления многодетным семьям/врачам/участникам СВО;</li> <li>- для передачи в собственность другого ОМС/МО/РФ;</li> <li>- карьер/ТБО, необходимо выполнить рекультивацию;</li> <li>- в процессе снятия обременения/ограничения;</li> <li>- судебный акт обжалуется;</li> <li>- оформление ОКС, расположенных на ЗУ, в собственность арендатора;</li> <li>- выкуп земельного участка.</li> </ul> <p>ИПф – количество земельных участков, высвободившихся в результате расторжения договора аренды в отчетном году, размещенных на ИП.</p> <p>Если значение П2=0 по причине отсутствия земельных участков, подлежащих размещению на ИП (либо земельные участки не подлежат размещению по указанным выше причинам), исполнением показателя «Эффективность работы по расторжению договоров аренды земельных участков (коммерческого назначения) и размещению на Инвестиционном портале Московской области» необходимо считать значение П1.</p> <p>Источники: данные ГАСУ, РГИС, ЕИСУГИ 2.0, ЕГИС ОКНД, ИП.  Плановое значение – 100%.  Период – ежемесячно.</p>

**Перечень мероприятий муниципальной программы Московской области  
«Управление имуществом и муниципальными финансами»**

№ п/п	Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Подпрограмма 1 «Эффективное управление имуществом комплексом»</b>										
	<b>Итого по Подпрограмме 1. «Эффективное управление имуществом комплексом»</b>	2023-2027 г.г.	Итого:	32 889,93	11 025,85	5 841,02	5 341,02	5 341,02	5 341,02	5 341,02
			Средства бюджета Московской области	3 865,0	773,0	773,0	773,0	773,0	773,0	773,0
			Средства федерального бюджета							
			Средства бюджета городского округа	29 024,93	10 252,85	5 068,02	4 568,02	4 568,02	4 568,02	4 568,02
			Внебюджетные средства							
			Иные источники							
1	Основное мероприятие 02. Управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и выполнение кадастровых работ	2023-2027 г.г.	Итого:	28 809,86	10252,85	5 068,02	4 568,02	4 568,02	4 568,02	4 568,02
			Средства бюджета Московской области							
			Средства федерального бюджета							
			Средства бюджета городского округа	29 024,93	10252,85	5 068,02	4 568,02	4 568,02	4 568,02	4 568,02
			Внебюджетные средства							
			Иные источники							

1.1.	Мероприятие 02.01. Расходы, связанные с владением, использованием и распоряжением имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа 121020100000000	2023-2027 г.г.	Итого:	7 333,57	4 161,49	1 168,02	668,02	668,02	668,02	2027 год	668,02
	Средства бюджета городского округа		Итого 2023 год	4 161,49	1 168,02	668,02	668,02	668,02	668,02	2026 год	668,02
			Всего		Итого по кварталам:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
				10	I	5	5	5	5		
					I I I I I V						
					I I I I I						
					3 3 3 1						
1.2.	Мероприятие 02.02. Взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов 121020200000000	2023-2027 г.г.	Итого:	21 691,36	6 091,36	3 900,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	2027 год	3 900,0
	Средства бюджета городского округа		Итого 2023 год	6 091,36	3 900,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	3 900,0	2026 год	3 900,0
			Всего		Итого по кварталам:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
				778	I	770	760	750	740		
					I I I I I V						
					I I I I I						

1.3.	Мероприятие 02.03. Организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории	2023-2027 г.г.	Итого:  Средства бюджета городского округа		1 1 1 1 9 9 9 9 5 4 4 5				
			Итого  Средства бюджета городского округа	Всего  Итого 2023 год	В том числе по кварталам 4: I I I I I I I I 0 0 0 0	2024 год 2025 год 2026 год 2027 год			
2	Основное мероприятие 03. Создание условий для реализации государственных полномочий в области земельных отношений 121030000000000	2023-2027 г.г.	Итого:  Средства бюджета Московской области  Средства бюджета городского округа	3 865,0  3 865,0	773,0  773,0	773,0  773,0	773,0  773,0	773,0  773,0	

2.1.	Мероприятие 03.01. Обеспечение осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельных государственных полномочий Московской области в области земельных отношений 121030100000000	2023-2027 г.г.	Итого:	3 865,0	773,0		773,0																				
		Средства бюджета Московской области		3 865,0	773,0		773,0																				
		Средства бюджета городского округа																									
	Оказано услуг в области земельных отношений органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, единиц	2023-2027 г.г.	Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год																		
				222	<table border="1"> <tr> <td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>V</td> </tr> <tr> <td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td><td>I</td> </tr> <tr> <td>5</td><td>5</td><td>5</td><td>5</td><td>5</td> </tr> <tr> <td>5</td><td>5</td><td>5</td><td>5</td><td>7</td> </tr> </table>	I	I	I	I	V	I	I	I	I	I	5	5	5	5	5	5	5	5	5	7	222	222
I	I	I	I	V																							
I	I	I	I	I																							
5	5	5	5	5																							
5	5	5	5	7																							
3	Основное мероприятие 04. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2023-2027 г.г.	Итого:																								
		Средства бюджета Московской области																									
		Средства бюджета городского округа																									
3.1.	Мероприятие 04.01.	2023-2027	Итого:																								



Обеспечение деятельности муниципальных органов в сфере земельных имущественных отношений	г.г.	Средства бюджета Московской области	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год				
										I	I	I
Количество объектов, в отношении которых обеспечивалась деятельность муниципальных органов в сфере земельных имущественных отношений, единиц	2023-2027 г.г.	Средства бюджета городского округа	1856	4	4	4	4	1856	1856			
										6	6	6
										4	4	4
Всего												

### Подпрограмма 3 «Управление муниципальным долгом»

Мероприятие подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

<b>Итого по Подпрограмме 3 «Управление муниципальным долгом»</b>	2023-2027 г.г.	Итого:	17 434,00 ✓	299,0 ✓	2 639,00 ✓	4 832,00 ✓	4 832,00	4 832,00			
			Средства бюджета Московской области								
			Средства федерального бюджета								
			Средства бюджета городского округа	17 434,00	299,0	2 639,00	4 832,00	4 832,00	4 832,00		



Отсутствие просроченной задолженности по муниципальным долговым обязательствам городского округа Электрогорск Московской области, тыс.рублей	x	x	Всего	Итого 2023 год	В том числе по кварталам :	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год					
										I	II	III	IV	V
				0										
				0	0	0	0	0	0					

**Подпрограмма 4 «Управление муниципальными финансами»**

1	Основное мероприятие 50 Разработка проекта бюджета и исполнение бюджета городского округа	x	Итого	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.2	Мероприятие 50.01 Проведение работы с главами администрациями по представлению прогноза поступления доходов и исполнению бюджета	x	Итого						
			Средства бюджета Московской области						
			Средства федерального бюджета						
			Средства бюджета городского округа						
			Внебюджетные источники						
			Итого						
			Средства бюджета Московской области						
			Средства федерального бюджета						
			Средства бюджета городского округа						
			Внебюджетные источники						
			Всего:	Итого 2023 год	В том числе по кварталам:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
					I	703,6	720,7	720,7	720,7
					II				
					III				
					IV				
					V				

1.3	<p><i>Мероприятие 50.02</i>  Формирование прогноза поступлений налоговых и неналоговых доходов в местный бюджет на предстоящий месяц с разбивкой по дням в целях детального прогнозирования ассигнований для финансирования социально значимых расходов</p>	2023-2027 г.г.	Итого	735,4	I	1	2														
						5	1														
						4	1														
2.	<p><i>Основное мероприятие 51</i>  Снижение уровня задолженности по налоговым платежам</p>	2023-2027 г.г.	Итого	735,4	I	1	2														
						5	1														
						4	1														
2.1.	<p><i>Мероприятие 51.01</i>  Разработка мероприятий, направленных на увеличение доходов и снижение задолженности по налоговым платежам</p>	2023-2027 г.г.	Итого	735,4	I	1	2														
						5	1														
						4	1														





1.8	обеспечение деятельности органов местного самоуправления 125010700000000	2023-2027 г.г.	Средства бюджета городского округа	33 940,00	13 136,00	5 201,00	5 201,00	5 201,00	5 201,00
			Внебюджетные источники						
			Итого	256,00	0	64,0	64,0	64,0	64,0
			Средства бюджета Московской области						
			Средства федерального бюджета						
			Средства бюджета городского округа	256,00	0	64,0	64,0	64,0	64,0
			Внебюджетные источники						
			Средства бюджета Московской области						
			Средства федерального бюджета						
			Средства бюджета городского округа						
			Внебюджетные источники						
			Итого	23 398,00	4 126,00	4 818,00	4 818,00	4 818,00	4 818,00
			1.17	Мероприятие 01.17 Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений в сфере закупок товаров, работ, услуг 125011700000000	2023-2027 г.г.	Средства бюджета Московской области			
Средства федерального бюджета									
Средства бюджета городского округа	23 398,00	4 126,00				4 818,00	4 818,00	4 818,00	4 818,00
Внебюджетные источники									
Средства бюджета Московской области									
Средства федерального бюджета									
Средства бюджета городского округа									
Внебюджетные источники									
Средства бюджета Московской области									
Средства федерального бюджета									
Средства бюджета городского округа									
Внебюджетные источники									
Итого	23 398,00	4 126,00				4 818,00	4 818,00	4 818,00	4 818,00

<b>Итого по муниципальной программе «Управление имуществом и муниципальными финансами»</b>	2023-2027 г.г.	Итого	598 992,07 ✓	122 609,47 ✓	119 550,90 ✓	118 943,90 ✓	118 943,90	118 943,90
		Средства бюджета Московской области	3 865,00 ✓	773,0 ✓	773,0 ✓	773,0 ✓	773,0	773,0
		Средства федерального бюджета						
		Средства бюджета городского округа	595127,07 ✓	121 836,47 ✓	118 777,90 ✓	118 170,90 ✓	118 170,90	118 170,90
		Внебюджетные источники						