



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « _____ » 20 ДЕК 2021 20 г. № 112

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2020-2024 годы, утверждённую Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 08.11.2019 № 897

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 25.11.2019 № 971 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области», на основании Устава и распоряжения Главы городского округа Электрогорск Московской области от 22.11.2021 № 296-р/в «Об отпуске Главы городского округа»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2020-2024 годы, утверждённую постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 08.11.2019 г. № 897, изложив её в новой редакции (прилагается).

2. Считать данное постановление неотъемлемой частью постановления Главы городского округа Электрогорск Московской области от 08.11.2019 года № 897 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Электрогорск Московской области от 06.12.2019 № 1001, от 03.03.2020 № 146, от 25.03.2020 № 198, от 10.07.2020 № 414, от 30.12.2020 № 855, от 20.01.2021 № 15).

3. ГАУ МО «Сергиево-Посадское информационное агентство Московской области» обеспечить официальное опубликование настоящего Постановления в газете «Электрогорские вести».

4. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Электрогорск Московской области.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации городского округа Электрогорск Московской области Ю.С. Башмакову.

Первый заместитель Главы Администрации
городского округа Электрогорск Московской области

 Л.В. Шапар

Исп.: В.В. Репина

2027

Рассылка: по 1 экз. – в дело, Башмаковой Ю.С., Смирнову В.В., Челядник А.И., отделу информационных технологий, ГАУ МО «С-Посадское информационное агентство МО», Павлово-Посадской прокуратуре.

Муниципальная программа городского округа Электргорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

1. Паспорт муниципальной программы городского округа Электргорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

Координатор муниципальной программы	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области				
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа Электргорск Московской области				
Цели муниципальной программы	Определение приоритетов и формирование политики пространственного развития муниципального образования «Городской округ Электргорск Московской области», обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городского округа, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.				
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»				
	Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»				
Расходы (тыс. рублей)					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
Средства бюджета Московской области	474,00	478,00	478,00	478,00	478,00
Средства бюджета городского округа Электргорск Московской области	499,84	528,11	0	0	8 353,42
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	973,84	1 006,11	478,00	478,00	8 831,42

2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы.

Основанием для разработки муниципальной программы городского округа Электргорск Московской области «Архитектура и градостроительство» являются следующие нормативные правовые акты:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;
- Закон Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области»;
- Закон Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области»;
- постановление Правительства Московской области от 25.03.2013 № 208/8 «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области»;
- постановление Главы городского округа Электрогорск Московской области от 13.11.2017 г. № 613 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области».

Данная муниципальная программа реализуется в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск Московской области. Для реализации градостроительной деятельности необходимы утверждённые актуализированные генеральный план городского округа Электрогорск и Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск, которые являются документами территориального планирования и градостроительного зонирования.

Программой предусмотрены мероприятия по внесению изменений в генеральный план городского округа Электрогорск, в Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск и в нормативы градостроительного проектирования городского округа Электрогорск.

А) Цель муниципальной программы

Целью муниципальной программы является определение приоритетов и формирование политики пространственного развития муниципального образования «Городской округ Электрогорск Московской области», обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городского округа, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.

Б) Прогноз развития архитектурно-градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск

В результате реализации муниципальной подпрограммы будут внесены изменения в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, будут ликвидированы самовольные недостроенные и аварийные объекты.

В) Описание целей муниципальной программы

С целью возможного развития градостроительной деятельности городского округа Электрогорск программой предусмотрены мероприятия

для обеспечения городского округа Электрогорск актуализированными генеральным планом и правилами землепользования и застройки. С целью улучшения архитектурно-строительного облика городского округа Электрогорск предусмотрен снос аварийных зданий и самовольных недостроенных объектов.

Г) Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления.

Согласно письму Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 10.10.2019 № 28Исх-29141/07 отраслевыми показателями госпрограммы в сфере архитектуры и градостроительства являются наличие утверждённых в актуальной версии генерального плана, правил землепользования и застройки и нормативов градостроительного проектирования. Поэтому подпрограммой №1 предусмотрены основные мероприятия для достижения вышеуказанных показателей. Согласно вышеуказанному письму показателем Рейтинга-45 является количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов, поэтому подпрограммой №2 предусмотрено мероприятие по обеспечению мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов.

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области
«Архитектура и градостроительство»**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы (подпрограммы) (Показатель реализации мероприятий)	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации программы	Планируемое значение по годам реализации*					Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»										
1.1	<i>Показатель 1.</i> Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	да	нет	нет	Да	нет	нет	02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
1.2	<i>Показатель 2</i> Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	да	нет	нет	Да	нет	нет	03. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области
1.3	<i>Показатель 3</i> Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Да/нет	да	нет	нет	нет	нет	Да	04. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа

1.4	Показатель 4 Наличие утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования Московской области	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Данет	да	нет	нет	нет	Да	нет	нет	2. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
2	Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»										
2.1	Показатель 1. 2021 Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Рейтинг – 45	единица	0	5	2	4	(административ. зд, кафе, ж.д. ул. Семашко, Аварийный дом ул. Ленина.31)	10	9	04. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области
2.2	Показатель 2. Недопущение строительства объектов самовольной застройки	Показатель муниципальной программы (основание - письмо Главного управления Госстройнадзора по МО от 01.03.2019 № 07Исх-2591/09 (1633/сп))	баллы	0	0	0	0	(завод ДСП-250, пр-во рециклингов, производ. комплекс «ЭЛИКА») роликоферма 5 объектов горбольницы нежилое зд.)	0	0	03. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления

**Паспорт подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»
муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
	Главный распорядитель бюджетных средств	Администрация городского округа Электрогорск Московской области	0	0	0	0	200,00	200,00
	Администрация городского округа Электрогорск Московской области	Всего: в том числе:	0	0	0	0	0	0
	Средства федерального бюджета	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
	Средства бюджета городского округа Электрогорск МО	Средства бюджета городского округа Электрогорск МО	0	0	0	0	200,00	200,00
	Внебюджетные средства	Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы.

Данная муниципальная подпрограмма реализуется в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск Московской области. Для реализации градостроительной деятельности необходимы утверждённые актуализированные генеральный план городского округа Электрогорск и Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск, которые являются документами территориального планирования градостроительного зонирования.

Подпрограммой предусмотрены мероприятия по внесению изменений в генеральный план городского округа Электрогорск и в Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск в 2022 году, предусмотрено внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа Электрогорск в 2023 году.

2. Цель муниципальной подпрограммы

Целью муниципальной подпрограммы является развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск и улучшение архитектурно-строительного облика городского округа Электрогорск.

**Паспорт подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития»
муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области								
	Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				Итого	
2020 год				2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
		Администрация городского округа Электрогорск Московской области	Всего: в том числе: Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета городского округа Внебюджетные средства	973,84	1 006,11	478,00	478,00	8631,42	11 567,36
				0	0	0	0	0	0
				474,00	478,00	478,00	478,00	478,00	2 386,00
				499,84	528,11	0	0	8 153,42	9 181,36
				0	0	0	0	0	0

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы.

Подпрограммой предусмотрены мероприятия по разработке и реализации проектов по приведению в порядок городских территорий, архитектурно-строительное проектирование муниципальных объектов, объектов рекреационной зоны городского округа для их благоустройства.

2. Цель муниципальной подпрограммы

Целью муниципальной подпрограммы является развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск и улучшение архитектурно-строительного облика городского округа Электрогорск.

3. Прогноз развития архитектурно-градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск

В результате реализации муниципальной подпрограммы будут разработаны проекты на строительство дорог в юго-западной части городского округа, проект благоустройства территории по ул. Советская, будут ликвидированы самовольные недостроенные и аварийные объекты.

ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЁМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ,
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

Наименование мероприятия программы/подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.р.)
Подпрограмма 1			
«Разработка Генерального плана развития городского округа»			
Мероприятие:			
Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа	Средства бюджета г.о. Электрогорск МО	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	2020 г. – 0 2021 г. – 0 2022 г. – 0 2023 г. – 0 2024 г. – 200,00 Итого - 200,00
Подпрограмма 2			
«Реализация политики пространственного развития»			
Мероприятие:			
Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме	Средства бюджета Московской области	Нормативный и тарифный методы	2020 г. – 474,00 2021 г. – 478,00 2022 г. – 478,00 2023 г. – 478,00 2024 г. – 478,00 Итого - 2 386,00
Мероприятие:			
Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Средства бюджета г.о. Электрогорск МО	Проектно-сметный метод	2020 г. – 499,84 2021 г. – 528,11 2022 г. – 0 2023 г. – 0 2024 г. – 8153,42 Итого - 9 181,36

Методика расчета значений планируемых результатов реализации
муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»					
1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа Электрогорск Московской области	Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области (внесение изменений в генеральный план) городского округа, принятое в отчетном периоде.	ежеквартально
2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) муниципального образования Московской области	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа, принятое в отчетном периоде.	ежеквартально
3.	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа Электрогорск Московской области	Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа, принятое в отчетном периоде.	ежеквартально

4.	Показатель 4. Наличие утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения муниципальной области Московской области	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде нормативного правового акта администрации муниципального образования Московской области об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения	Нормативный правовой акт администрации муниципального образования Московской области об утверждении размещения объектов местного значения	Ежегодно
Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»					
1	Показатель 1 Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Единица	При расчете значения показателя применяются данные о количестве ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа Электротгорск Московской области за отчетный период	Данные органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области за отчетный период	ежеквартально
2	Показатель 2. Недопущение строительства объектов самовольной застройки	баллы	<p>Формула расчета $I = 2 * b_1 + 0,5 * b_2$, где "b 1" - количество объектов самовольной застройки, выявленных Главгосстройнадзором МО за отчетный период по которым направлены уведомления о выявлении самовольной постройки в орган местного самоуправления; "b 2 " - количество объектов самовольной застройки, выявленных органом местного самоуправления за отчетный период до получения уведомления о выявлении самовольной постройки от Главгосстройнадзора МО.</p>	Уведомление от Главгосстройнадзора и Акты проверки и предписания Администрации городского округа Электротгорск Московской области за отчетный период	ежеквартально