



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « » 20 ЯНВ 2021 20 г. № 15

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Электротгорск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2020-2024 годы, утвержденную Постановлением Главы городского округа Электротгорск Московской области от 08.11.2019 № 897

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлениями Главы городского округа Электротгорск Московской области от 25.11.2019 № 971 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электротгорск Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Электротгорск Московской области, и на основании постановления Главы городского округа Электротгорск Московской области от 02.12.2020 № 768 "О временном исполнении полномочий Главы городского округа Электротгорск Московской области»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Электротгорск Московской области «Архитектура и градостроительство» на 2020-2024 годы, утвержденную Постановлением Главы городского округа Электротгорск Московской области от 08.11.2019 г. № 897, изложив её в новой редакции (прилагается).

2. Считать данное Постановление неотъемлемой частью Постановления Главы городского округа Электротгорск Московской области от 08.11.2019 года № 897 (с изменениями, внесенными Постановлениями Главы городского округа Электротгорск Московской области от 06.12.2019 № 1001, от 03.03.2020 № 146, от 25.03.2020 № 198, от 10.07.2020 № 414, от 30.12.2020 № 855).

3. ГАУ МО «Павлово-Посадское информационное агентство Московской области» обеспечить официальное опубликование настоящего Постановления в газете «Электротгорские вестн».

4. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Электротгорск Московской области.

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации городского округа Электротгорск Московской области Ю.С. Башмакову.

Врп Главн городского округа Электротгорск
Московской области

С.Е. Дороеев

Исп.: В.В. Репина

Рассылка: по 1 экз. – в дело, Башмаковой Ю.С., Смирнову В.В., Челядник А.И., Дорожкину Д.А., ГАУ МО «П-Посадское информационное агентство МО», Павлово-Посадской прокуратуре.

ПРОЕКТ
Муниципальная программа городского округа Электротгорск Московской области
«Архитектура и градостроительство»

1. Паспорт муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

Координатор муниципальной программы	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области					
	Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа Электротгорск Московской области				
Цели муниципальной программы	Определение приоритетов и формирование политики пространственного развития муниципального образования «Городской округ Электротгорск Московской области», обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городского округа, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.					
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа» Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
Средства федерального бюджета	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	0	0	0	0	0	0
Средства бюджета Московской области	2 386,00	474,00	478,00	478,00	478,00	478,00
Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области	8 853,26	499,84	0	0	0	8 353,42
Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	11 239,26	973,84	478,00	478,00	478,00	8 831,42

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы.

Основанием для разработки муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области «Архитектура и градостроительство» являются следующие нормативные правовые акты:

- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;
- Закон Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области»;
- Закон Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области»;
- постановление Правительства Московской области от 25.03.2013 № 208/8 «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области»;
- постановление Главы городского округа Электрогорск Московской области от 13.11.2017 г. № 613 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области».

Данная муниципальная программа реализуется в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск Московской области. Для реализации градостроительной деятельности необходимы утверждённые актуализированные генеральный план городского округа Электрогорск и Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск, которые являются документами территориального планирования и градостроительного зонирования.

Программой предусмотрены мероприятия по внесению изменений в генеральный план городского округа Электрогорск, в Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск и в нормативы градостроительного проектирования городского округа Электрогорск.

2. Цель муниципальной программы

Целью муниципальной программы является определение приоритетов и формирование политики пространственного развития муниципального образования «Городской округ Электрогорск Московской области», обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке городского округа, повышение качества жизни населения, формирование условий для устойчивого градостроительного развития.

3. Прогноз развития архитектурно-градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск

В результате реализации муниципальной подпрограммы будут внесены изменения в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, будут ликвидированы самовольные недостроенные и аварийные объекты.

4. Описание целей муниципальной программы

С целью возможного развития градостроительной деятельности городского округа Электргорск программой предусмотрены мероприятия для обеспечения городского округа Электргорск актуализированными генеральным планом и правилами землепользования и застройки.

С целью улучшения архитектурно-строительного облика городского округа Электргорск предусмотрен снос аварийных зданий и самовольных недостроенных объектов.

5. Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления.

Согласно письму Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 10.10.2019 № 28Исх-29141/07 отраслевыми показателями госпрограммы в сфере архитектуры и градостроительства являются наличие утверждённых в актуальной версии генерального плана, правил землепользования и застройки и нормативов градостроительного проектирования. Поэтому подпрограммой №1 предусмотрены основные мероприятия для достижения вышеуказанных показателей. Согласно вышеуказанному письму показателем Рейтинга-50 является количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов, поэтому подпрограммой №2 предусмотрено мероприятие по обеспечению мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области
«Архитектура и градостроительство»

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы (Показатель реализации мероприятий)	Тип. показателя	Единица измерения	Базовое значение показателя на начало реализации программы	Планируемое значение по годам реализации*					Номер и название основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»									
1.1	<i>Показатель 1.</i> Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Дан/нет	да	нет	нет	Да	нет	нет	02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области
1.2	<i>Показатель 2</i> Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Дан/нет	да	нет	нет	Да	нет	нет	03. Разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области
1.3	<i>Показатель 3</i> Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	Дан/нет	да	нет	нет	нет	нет	Да	04. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа

Паспорт подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа» муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого	
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств Администрация городского округа Электрогорск Московской области	Итого: в том числе:	0	0	0	0	200,00	200,00	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
			Средства бюджета городского округа Электрогорск МО	0	0	0	0	200,00	200,00
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы.

Данная муниципальная подпрограмма реализуется в сфере архитектурной и градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск Московской области. Для реализации градостроительной деятельности необходимы утверждённые актуализированные генеральный план городского округа Электрогорск и Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск, которые являются документами территориального планирования градостроительного зонирования.

Подпрограммой предусмотрены мероприятия по внесению изменений в генеральный план городского округа Электрогорск и в Правила землепользования и застройки городского округа Электрогорск в 2022 году, предусмотрено внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа Электрогорск в 2023 году.

2. Цель муниципальной подпрограммы

Целью муниципальной подпрограммы является развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск и улучшение архитектурно-строительного облика городского округа Электрогорск.

**Паспорт подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития»
муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Муниципальная программа городского округа Электрогорск Московской области	Расходы (тыс. рублей)					Итого
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств						
	Администрация городского округа Электрогорск Московской области	973,84	478,00	478,00	478,00	8631,42	11 039,26
	Всего:	0	0	0	0	0	0
	Средства федерального бюджета	474,00	478,00	478,00	478,00	478,00	2 386,00
	Средства бюджета городского округа	499,84	0	0	0	8 153,42	8 653,26
	Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы.

Подпрограммой предусмотрены мероприятия по разработке и реализации проектов по приведению в порядок городских территорий, архитектурно-строительное проектирование муниципальных объектов, объектов рекреационной зоны городского округа для их благоустройства.

2. Цель муниципальной подпрограммы

Целью муниципальной подпрограммы является развитие градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск и улучшение архитектурно-строительного облика городского округа Электрогорск.

3. Прогноз развития архитектурно-градостроительной деятельности на территории городского округа Электрогорск

В результате реализации муниципальной подпрограммы будут разработаны проекты на строительство дорог в юго-западной части городского округа, проект благоустройства территории по ул. Советская, будут ликвидированы самовольные недостроенные и аварийные объекты.

ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ.
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

Наименование мероприятия программы/подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс.р.)
Подпрограмма 1			
«Разработка Генерального плана развития городского округа»			
Мероприятие:			
Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа	Средства бюджета г.о. Электрогорск МО	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	2020 г. – 0 2021 г. – 0 2022 г. – 0 2023 г. – 0 2024 г. – 200,00 Итого - 200,00
Подпрограмма 2			
«Реализация политики пространственного развития»			
Мероприятие:			
Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементов планировочной структуры, изменения, аннулирования таких наименований, согласования переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме	Средства бюджета Московской области	Нормативный и тарифный методы	2020 г. – 474,00 2021 г. – 478,00 2022 г. – 478,00 2023 г. – 478,00 2024 г. – 478,00 Итого - 2 386,00
Мероприятие:			
Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Средства бюджета г.о. Электрогорск МО	Проектно-сметный метод	2020 г. – 499,84 2021 г. – 0 2022 г. – 0 2023 г. – 0 2024 г. – 8153,42 Итого - 8 653,26

Методика расчета значений планируемых результатов реализации
муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области «Архитектура и градостроительство»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»					
1	Показатель 1. Наличие утвержденного в актуальной версии генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа Электрогорск Московской области	Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области (внесение изменений в генеральный план) городского округа, принятое в отчетном периоде.	ежеквартально
2	Показатель 2. Наличие утвержденных в актуальной версии Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа Электрогорск Московской области	Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа, принятое в отчетном периоде.	ежеквартально
3.	Показатель 3. Наличие утвержденных нормативов градостроительного проектирования городского округа (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа)	Да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия в отчетном периоде муниципального правового акта об утверждении нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа Электрогорск Московской области	Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа, принятое в отчетном периоде.	ежеквартально

Подпрограмма 2 «Реализация политики пространственного развития»

	Показатель 1 Количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	Единица	При расчете значения показателя применяются данные о количестве ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа Электротгорск Московской области за отчетный период	Данные органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области за отчетный период	ежеквартально
2	Показатель 2. Недолущение строительства объектов самовольной застройки	баллы	<p>Формула расчёта $I = 2 * b_1 + 0,5 * b_2$, где "b 1" - количество объектов самовольной застройки, выявленных Главгосстройнадзором МО за отчетный период по которым направлены уведомления о выявлении самовольной постройки в орган местного самоуправления; "b 2 " - количество объектов самовольной застройки, выявленных органом местного самоуправления за отчетный период до получения уведомления о выявлении самовольной постройки от Главгосстройнадзора МО.</p>	Уведомление от Главгосстройнадзора и Акты проверки и предписания Администрации городского округа Электротгорск Московской области за отчетный период	ежеквартально