



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «_____» 09 ДЕК 2019 20__ г. № 1010

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014г. №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Решением совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области «Об утверждении Генерального плана городского округа Электрогорск Московской области» от 28.12.2016г. № 371/58, п.245 Протокола заседания Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области № 180-3 от 02.12.2019. г, руководствуясь Уставом городского округа Электрогорск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:17:0011116:57, площадью 1000 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, г. Электрогорск, пер. Скворечный, уч. № 7.
2. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 10% от кадастровой стоимости – 109 663,00 руб. (сто девять тысяч шестьсот шестьдесят три рубля 00 коп.), НДС не облагается.

Размер задатка 50% начальной цены – 54 831, 50 руб. (пятьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать один рубль 50 коп.) НДС не облагается.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 % от начальной цены предмета договора и составляет 3 289,89 руб. (три тысячи двести восемьдесят девять рублей 89 коп.).

Организатор торгов - Комитет по конкурентной политике Московской области.

Срок аренды земельного участка – 9 лет.

3. Предложить организатору торгов включить в состав комиссии по проведению аукциона:

- начальника отдела земельных отношений Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям городского округа Электрогорск Московской области - И.Л. Стельмаха;

4. ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района Московской области» обеспечить опубликование в газете «Электрогорские вести»:

4.1 Настоящее Постановление.

4.2 Извещение о проведении аукциона.

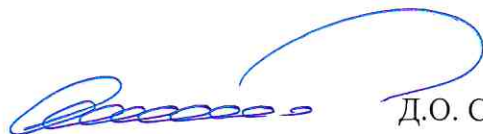
5. Администрации городского округа Электрогорск разместить в сети Интернет на официальном сайте городского округа Электрогорск:

5.1. Настоящее Постановление.

5.2. Извещение о проведении аукциона.

6. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Электрогорск



Д.О. Семенов

Исполнитель: Я.С. Буцких
Тел. 8(49643)3-77-47 (доб.1115)

Рассылка : 1 экз. - в дело, по 1 экз. – С.Е. Дорофееву, А.В. Морзову, И.Л. Стельмаху, Коняевой Г.В., Тикунову Р.И., Дорожкину ДА., Павлово-Посадской горпрокуратуре, РЦТ, газете «Электрогорские вести»