



Российская Федерация
Совет депутатов
городского округа Электрогорск
Московской области

Р Е Ш Е Н И Е

35 -е заседание

от 02 января 2020 года № 177/35

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ
И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН
МАЛОИМУЩИМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2020 ГОД**

В соответствии со статьёй 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 12.12.2005 № 260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (принят постановлением Мособлдумы от 14.12.2017 № 27/39-П), Постановлением Правительства МО от 27.03.2018 № 196/12 «Об утверждении перечня видов доходов, учитываемых при расчете размера дохода гражданина и среднедушевого дохода семьи в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и перечня видов имущества, учитываемого в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2019 № 480-р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I квартал 2020 года», на основании Устава городского округа Электрогорск Московской области Совет депутатов городского округа Электрогорск Московской области решил:

1. Установить величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих на территории городского округа Электрогорск

Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Электрогорск Московской области на 2020 год в размере 3 464 рубля 55 копеек согласно расчету (прилагается).

2. Определить, что малоимущими гражданами, проживающими на территории городского округа Электрогорск Московской области, признаются граждане Российской Федерации, сумма месячного среднедушевого дохода и расчетная стоимость имущества которых ниже или равна величине порогового значения доходов и стоимости имущества.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте городского округа Электрогорск Московской области.

5. Обеспечить опубликование настоящего Решения с приложением в газете «Электрогорские вести».

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Председателя комиссии по вопросам бюджетной, налоговой политики, муниципальной собственности и землепользования Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области А.С. Кулакова.

Глава городского округа Электрогорск



Д.О. Семенов

Председатель Совета Депутатов

Р.И. Тикунев

исполнитель: начальник отдела по оказанию мер социальной поддержки Администрации г.о. Электрогорск
Портянкина Е.А., тел. 8(49643)3-77-47 (доб. 1180)

Рассылка: 2 экз. – в дело, по 1 экз. – депутатам Совета депутатов городского округа, С.Е. Дорофееву, М.И. Коробкову, Ю.С. Башмакову, Л.В. Шапар, А.В. Морозову, Е.А. Портянкиной, Н.С. Трофимовой, правовому отделу, ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО», Контрольно-счётной палате городского округа Электрогорск, Павлово-Посадской городской прокуратуре.

**РАСЧЕТ
ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ
ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ЭЛЕКТРОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, МАЛОИМУЩИМИ
И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

Пороговое значение (далее-ПЗ) доходов и расчетной стоимости имущества гражданина в целях признания граждан, проживающих на территории городского округа Электрогорск Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда городского округа Электрогорск Московской области определяется согласно формуле утвержденной Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»:

$ПЗ = НП \times СС / Т$, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина, проживающего на территории городского округа Электрогорск Московской области, в размере 18 кв. м общей площади (основание - Решение Совета депутатов городского округа Электрогорск Московской области от 14.10.2015 № 274/39 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»;

СС - среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Электрогорск Московской области, в размере 46 194,00 руб., утвержденное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2019 № 480-Р «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I квартал 2020 года»;

Т - расчетный период накопления, равный значению 240 месяцев, установленный Постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

Таким образом, пороговое значение доходов и стоимости имущества на 2020 год составляет:

$ПЗ = 18 \times 46194,0 / 240 = 3\,464,55$ рублей.