



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «_____» **23 ЯНВ 2019** 20__ г. № 34

Об утверждении форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с частью 11.3 Федерального закона от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Московской области от 13.02.2017 №177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (список контрольных вопросов)», руководствуясь Уставом городского округа Электрогорск Московской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов), используемый при проведении плановых проверок по муниципальному земельному контролю на территории городского округа Электрогорск Московской области согласно приложению №1.

2. ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района Московской области» опубликовать настоящее Постановление в газете «Электрогорские вести» с приложением.

3. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте городского округа Электрогорск Московской области.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы городского округа Электрогорск Московской области М.Е. Пашенко.

Глава городского округа Электрогорск

 Д.О. Семенов

Исп.: В.Г.Пиянзина
Тел. 3-77-49 (доб.1114)

Рассылка: 1 экз. - в дело, мун.контроль - 3 экз., по 1 экз. - Пашенко М.Е., Стельмаху И.Л., Кислову С.А., Дорожжину Д.А., Коняевой Г.В., ГАУМО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО», Павлово-Посадской горпрокуратуре.

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативно правового акта (подзаконного правового акта) содержащего обязательные требования	Варианты ответа (да/нет)	Выводы о соблюдении законодательства		Принимаемые меры
				Соответствует	Не соответствует	
1	Имеются ли правоустанавливающие документы на земельный участок	Статьи 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ(далее ЗК РФ); Пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. №178 ФЗ «о приватизации государственного и муниципального имущества»				статья 7.34 КоАП РФ
2	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	пункт 2 статьи 13 ЗК РФ				статья 8.7 КоАП РФ
3	Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности	статья 42 ЗК РФ				статья 8.8 КоАП РФ
4	Используется ли земельный участок в соответствии с правоустанавливающими документами (разрешенное использование)	статья 42 ЗК РФ				статья 8.8 КоАП РФ
5	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством	статья 42 ЗК РФ				статья 7.2 КоАП РФ
6	Осуществляются ли мероприятия по охране земель	статья 42 ЗК РФ				статья 8.6 КоАП РФ

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативно правового акта (подзаконного правового акта) содержащего обязательные требования	Варианты ответа (да/нет)	Выводы о соблюдении законодательства		Принимаемые меры
				Соответствует	Не соответствует	
1	Имеются ли правоустанавливающие документы на земельный участок	Статьи 25,26 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ(далее ЗК РФ); Пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. №178 ФЗ «о приватизации государственного и муниципального имущества»				статья 7.34 КоАП РФ
2	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	пункт 2 статьи 13 ЗК РФ				статья 8.7 КоАП РФ
3	Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности	статья 42 ЗК РФ				статья 8.8 КоАП РФ
4	Используется ли земельный участок в соответствии с правоустанавливающими документами (разрешенное использование)	статья 42 ЗК РФ				статья 8.8 КоАП РФ
5	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством	статья 42 ЗК РФ				статья 7.2 КоАП РФ
6	Осуществляются ли мероприятия по охране земель	статья 42 ЗК РФ				статья 8.6 КоАП РФ

7	Своевременно ли производятся платежи за землю	статья 42 ЗК РФ				статья 8.8 КоАП РФ
8	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов	статья 42 ЗК РФ				статья 8.8 КоАП РФ
9	Осуществляется ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы	статья 42 ЗК РФ				статья 8.7 КоАП РФ
10	Используются ли земельными пользователями участки, прилегающие к полосам отвода автомобильных дорог, в пределах населенных пунктов	статья 42 ЗК РФ				статья 11.22 КоАП РФ

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам, содержащимся в перечне)

(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(дата)

(должность и ФИО должностного лица юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего при заполнении проверочного листа)

(подпись)

(дата)