

Информация по результатам контрольного мероприятия -« Аудит законности и эффективности использования муниципального имущества городского округа Электрогорск Московской области в муниципальном унитарном предприятии «Дирекция единого заказчика».

В соответствии с п. 2.1.6. Плана работы Контрольно-счетной палаты городского округа Электрогорск на 2017г., утвержденного Распоряжением Контрольно-счетной палаты городского округа Электрогорск от 23.12.2016г. №64-р, Распоряжением Контрольно-счетной палаты городского округа Электрогорск от 09.03.2017г. №19-р «О проведении контрольного мероприятия» проведено контрольное мероприятие « Аудит законности и эффективности использования муниципального имущества городского округа Электрогорск Московской области в муниципальном унитарном предприятии «Дирекция единого заказчика».

Объекты контрольного мероприятия: Администрация городского округа Электрогорск и муниципальном унитарном предприятии «Дирекция единого заказчика».

Предмет контрольного мероприятия: муниципальное имущество городского округа Электрогорск Московской области.

Цели и вопросы контрольного мероприятия:

1. Проверка наличия действующих нормативных документов по вопросам отношений, возникающих в связи с передачей в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования, условий передачи муниципального имущества в аренду и порядок определения арендной платы , а также их исполнения уполномоченными органами.
2. Проверка правильности начисления и полноты перечисления в местный бюджет платы за аренду муниципального имущества
3. Проверка правомочности передачи в субаренду муниципального имущества.

В результате контрольного мероприятия выявлены нарушения и недостатки, том числе:

1. В нарушение статей 20,26 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» Арендодатель в лице органа по управлению имуществом - управления по строительству и земельно-имущественным отношениям Администрации городского округа Электрогорск Московской области обнаружено ненадлежащее осуществление полномочий собственника имущества унитарного предприятия.

2. В нарушение статей 15,16, Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Положения «О порядке сдачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности города Электрогорска» обнаружено неправомерное предоставление в аренду(субаренду) объектов муниципального имущества.

3. В нарушение Главы 34 Гражданского кодекса Российской Федерации обнаружено непринятие мер по взиманию просроченной задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом.

4. В нарушение статьи 9 Федерального закона от 06 декабря 2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» в МУП «Дирекция единого заказчика» обнаружено не исполнение требований, предъявляемых к оформлению фактов хозяйственной жизни экономического субъекта первичными учетными документами: не ведется учет и контроль за наличием и исполнением контрактов и договоров на поставку товаров, выполнение работ и коммунальных.

5. В нарушение статьи 19 Федерального закона от 06 декабря 2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» в МУП «Дирекция единого заказчика» обнаружено не исполнение требований, предъявляемых к осуществлению внутреннего контроля фактов хозяйственной жизни экономического субъекта:

- не принимаются меры по погашению дебиторской задолженности субарендаторов нежилых помещений;
- не принимаются меры по погашению кредиторской задолженности МУП «Дирекция единого заказчика» перед поставщиками коммунальных услуг для нежилых помещений.

По результатам проверки:

1. Направлено Представление директору муниципального унитарного предприятия «Дирекция единого заказчика».
2. Направлены информационные письма и отчет о результатах контрольного мероприятия Главе городского округа Электрогорск и Председателю Совета депутатов городского округа Электрогорск.

Председатель Контрольно-счетной палаты Г.В. Куликова